

## Protokoll

### Hybridsitzung der Stadtvertretung der Stadt Krakow am See

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Dienstag, 31.01.2023
<b>Raum, Ort:</b>	Stadtvertreteraal "Alte Schule", Schulplatz 2, 18292 Krakow am See
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	20:01 Uhr

---

#### Anwesende:

##### Vorsitz

Herr Jörg Oppitz

##### Mitglieder

Frau Anne-Katrin Schulze

Herr Hilmar Fischer

Frau Ilka Boomgaarden-Kühl digital zugeschaltet

Frau Claudia Dauber

Herr Frank Eilrich

Herr Wolfgang Fentzahn

Herr Lothar Fetzer

Herr Wolfgang Geistert

Herr Bernd Haun

Frau Carolin Heidmann

Herr Dr. Christoph Küsters

Herr Christian Pawelke

Frau Friederike Peters

Herr Jürgen Weichold

##### Verwaltung

Frau Steffi Lucht

Frau Stephanie Möller

##### weitere Anwesende

6 Bürger

---

#### Öffentlicher Teil:

---

##### 1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr Oppitz eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Die Einladung mit der Tagesordnung ist allen Stadtvertretern\*innen fristgerecht zugegangen. Es sind 15 von 15 gewählten Stadtvertretern\*innen anwesend, somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

---

##### 2. Änderungsvorschläge zur Tagesordnung

Zur Tagesordnung gibt es keine Änderungen. Somit ergibt sich folgende Tagesordnung.

Tagesordnung:

- öffentlich-

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsgemäßheit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsvorschläge zur Tagesordnung
3. Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Stadt
4. Einwohnerfragestunde
5. Billigung der öffentlichen Sitzungsniederschrift vom 13.12.2022
6. Annahme von Spenden
7. Genehmigung der Eilentscheidung des Bürgermeisters zur Auftragsvergabe, Projekt In-sektenfreundliche Beleuchtung Krakow am See
8. Antrag der Demokratischen Fraktion der Stadt Krakow am See - Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zum möglichen B-Plan Nr. 53 "REHA-Klinik Jörnberg" (Beschluss-Nr. 50/2020) - A
- 8.1. Antrag der Demokratischen Fraktion der Stadt Krakow am See - Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zum möglichen B-Plan Nr. 53 "REHA-Klinik Jörnberg" (Beschluss-Nr. 50/2020) - SN  
- nicht öffentlich-
  1. Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Stadt
  2. Billigung der nichtöffentlichen Sitzungsniederschrift vom 13.12.2022

### 3. Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Stadt

#### Termine Breitband

Im Februar wird es weitere Termine zur Information über den geförderten Breitbandausbau und deren Ablauf, sowie ihren Glasfaseranschluss geben.

02.02.2023 – in Charlottenthal 14:00 – 17:00 Uhr

15.02.2023 – in Krakow am See 14:00 – 17:00 Uhr

#### Innovativer Schaukasten

Es gab in der Vergangenheit mehrere Anmerkungen zur digitalen Tafel an der Seepromenade. Die Einstellung der Helligkeit an dem Schaukasten wurde als relativ hoch empfunden. Dies wurde nun entsprechend angepasst. Zudem ist die Tafel in der Zeit von 20.00 Uhr bis 8.00 Uhr komplett ausgeschaltet.

Der Schaukasten an der Touristinformation soll in der KW 7 aufgestellt werden.

#### Info-Pilz

In der Nacht vom 25.01. zum 26.01.2023 kam es zu einem Brand am Info-Pilz Parkplatz Edeka/Aldi. Es wird von einer mutmaßlichen Fremdeinwirkung ausgegangen. Der Schaden beläuft sich auf ca. 7.200 € Brutto. Die Schadensmeldung an die Versicherung ist erfolgt.

#### Bestuhlung Feierhalle

Die Feierhalle wird nunmehr seit einigen Monaten genutzt. Die dort aufgestellten Sitzmöglichkeiten waren jedoch nur eine vorübergehende Lösung. Die endgültige Bestuhlung durch die gewünschten Bänke der Halle konnte nun Ende 2022 realisiert werden.

#### Umrüstung Stadtvertreterersaal

Die Umrüstung der Beleuchtung im Stadtvertreterersaal auf LED ist gestern erfolgt. In der kommenden Woche wird auch der Testraum in der Schule entsprechende Leuchtmittel erhalten.

#### Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach §36 BauGB zu Bauanträgen:

Im Zeitraum vom Dezember 2022 Januar 2023 wurden in 4 Fällen gemeindlichen Einvernehmen erteilt.

Es gab keine Versagungen. ( siehe Anlage)

#### Information zur Erteilung von Genehmigungsfreistellungen nach § 62 LBauO M-V in Bebauungsplangebieten:

Im Zeitraum vom Dezember 2022 bis Januar 2023 erfolgten keine Genehmigungsfreistellung. ( siehe Anlage)

#### Information zu Vorkaufsrechtsverzichtserklärungen gemäß § 6 Nr. 3 der Hauptsatzung:

Im Zeitraum vom Dezember 2022 bis Januar 2023 wurde in 4 Fällen die Vorkaufsrechtsverzichtserklärung erteilt. ( siehe Anlage)

#### Kulturelle Veranstaltungen

Wann?	Wo?	Was?
15.02.2023, 19:30 Uhr	Alte Synagoge	Kinovorstellung „Lieber Thomas“
18.02.2023, ab 09:11 Uhr	Turnhalle Krakow am See	Kinderfasching des KKC
18.02.2023, ab 13:31 Uhr	Start FFW Krakow am See	Umzug des KKC
18.02.2023, ab 19:11 Uhr	Turnhalle Krakow am See	Maskenball des KKC
24.02.2023, ab 14:11 Uhr	Turnhalle Krakow am See	Ü50 Gala des KKC
25.02.2023,	Turnhalle Krakow am See	Baby- und Kinderbörse

### 4. Einwohnerfragestunde

Herr Pfannenschmidt bittet, dass eine insektenfreundliche Beleuchtung bei der Gehwegsanierung in Bellin gedacht wird und dies eingeplant wird.

Eine Bürgerin beklagt den Müllzustand in Krakow am See. Häufig liegen in Hecken und auf den Spielplätzen leere Glasflaschen und Unmengen Müll. Zudem beklagt sie die offenen Müllbehälter. Die Müllsäcke liegen oft verteilt umher, sei es durch Wettereinflüsse oder Tiere. Es wird sich nach einer anderen Lösung erkundigt. Weiterhin bemängelt sie die Klarschiff-App. Teilweise werden Schäden oder Anmerkungen zu früh als erledigt markiert, obwohl diese noch nicht behoben sind. Die Verwaltung nimmt sich der Sache an. Sie gibt außerdem den Hinweis, dass die Skaterwand am Boltzplatz wieder besprüht und verschmiert wurde. Welche Möglichkeit gibt es, dass zu überwachen? Der Bürgermeister nimmt die Anregungen entgegen. Eine Überwachung ist aus datenschutzrechtlichen Gründen nicht möglich.

Herr Geistert erfragt den Sachstand der LED-Lampen Umrüstung in der Schule. Der Bürgermeister informiert, dass der 1.Raum bereits umgerüstet ist. Die Ausschreibung wird vorbereitet. Aufgrund von Lieferengpässen und erhöhten Kosten ist keine genauere Aussage möglich.

Herr Dr. Küsters informiert sich nach dem Stand der Vertragsverhandlungen zum Jörnbergareal. Es ist wichtig, dass diese zeitnah durchgeführt werden. Der Bürgermeister erläutert, dass bereits ein Gespräch dazu stattgefunden hat. In der Märzsession sollte die Stadtvertretung den Vertragsentwurf vorliegen haben.

Zusätzlich erfragt ein Bürger, wer für die Reinigung in der Wilhelm-Pieck-Straße zuständig ist. Der Bereich ist stark zugewachsen und schlecht einsehbar. Außerdem spricht er eine Problematik im Bereich Bahnschienenübergänge an. Ihm ist mehrfach aufgefallen, dass an den Bahnschienen, sofern die Bahn losfährt kein Zugbegleiter am Bahnübergang steht. Die Schranken sind offen und es stellt eine erhebliche Gefährdung dar. Der Bürgermeister nimmt das Anliegen entgegen.

---

## **5 . Billigung der öffentlichen Sitzungsniederschrift vom 13.12.2022**

Zum o.g. Protokoll gibt es keine Änderungen oder Ergänzungen.

**Abstimmung: 15 gewählte Stadtvertreter\*innen, 15 davon anwesend  
14 Ja-Stimmen; -- Nein-Stimmen; 1 Stimmenthaltungen**

---

## **6 . Annahme von Spenden Vorlage: 2023/505**

Herr Geistert erklärt sich gemäß §24 KV M-V für befangen, verlässt den Versammlungstisch und nimmt im Zuschauerraum teil.

Der Bürgermeister verliest den Beschlussvorschlag. Es gibt keine weiteren Anmerkungen. Die Abstimmung folgt.

**Beschluss-Nr.: 01/2023**

Die Stadtvertretung beschließt die zweckgebundene Zuwendung für die 725-Jahrfeier der Stadt Krakow am See in Höhe von 1.000,00 € anzunehmen.

**Abstimmung: 15 gewählte Stadtvertreter\*innen, 14 davon anwesend  
14 Ja-Stimmen; -- Nein-Stimmen; -- Stimmenthaltungen**

Gemäß §24 KV M-V nimmt Herr Geistert nicht an der Beratung und Beschlussfassung teil.

---

## **7 . Genehmigung der Eilentscheidung des Bürgermeisters zur Auftragsvergabe, Projekt Insektenfreundliche Beleuchtung Krakow am See Vorlage: 2022/497-01-01**

Der Bürgermeister eröffnet den Tagesordnungspunkt.

Nachdem der Bauausschusses die Empfehlung für 20 Leuchten ausgesprochen hat, hat der Bürgermeister den Auftrag ausgelöst. Es folgt ohne weitere Anmerkungen nach Verlesen des Beschlussvorschlages die Abstimmung.

**Beschluss-Nr.: 02/2023**

Die Stadtvertretung beschließt, die Genehmigung der Eilentscheidung des Bürgermeisters vom 18.01.2023 zur Auftragsvergabe für die Lieferung und Installation von 20 Stück insektenfreundlichen Leuchten in der Goetheallee.

**Abstimmung: 15 gewählte Stadtvertreter\*innen, 15 davon anwesend  
15 Ja-Stimmen; -- Nein-Stimmen; -- Stimmenthaltungen**

---

**8 . Antrag der Demokratischen Fraktion der Stadt Krakow am See - Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zum möglichen B-Plan Nr. 53 "REHA-Klinik Jörnberg" (Beschluss-Nr. 50/2020)**  
**Vorlage: 2023/504**

Der Tagesordnungspunkt wird aufgerufen. Der Beschlussfassung aus Dezember musste wegen Formfehler widersprochen werden und ist daher zu wiederholen. Nach Rücksprache mit der Rechtsaufsicht des Landkreises Rostock ist diese Vorgehensweise korrekt. Der Beschlussvorschlag wird verlesen und es folgt die Abstimmung.

**Beschluss-Nr.: 03/2023**

Die Stadtvertretung Krakow am See hebt den Aufstellungsbeschluss zum möglichen B-Plan Nr. 53 „REHA-Klinik Jörnberg“ ( Beschluss-Nr. 50/2020 ) auf.

**Abstimmung: 15 gewählte Stadtvertreter\*innen, 15 davon anwesend**  
**13 Ja-Stimmen; 2 Nein-Stimmen; -- Stimmenthaltungen**

---

**8.1 . Antrag der Demokratischen Fraktion der Stadt Krakow am See - Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zum möglichen B-Plan Nr. 53 "REHA-Klinik Jörnberg" (Beschluss-Nr. 50/2020)**  
**Vorlage: 2023/504-01**

Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.

---

Vorsitz  
J. Oppitz  
Bürgermeister

---

Protokollführung